

ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ СНТСН «ЛАПТЕВО»

о проделанной работе и исполнении сметы за 2025 г.

Перечень работ, выполненных за счет СНТ:

1. Забетонирована мусорная площадка;
2. Установлено 9 новых уличных светильников на территории общего пользования;
3. Заменено 6 ламп в ранее установленных уличных светильниках на территории общего пользования;
4. Приобретены и установлены: 1 укомплектованный пожарный щит закрытого типа, 2 огнетушителя, 1 ящик с песком;
5. Проведен противопожарный окос обочин дороги общего пользования;
6. Проведена обрезка деревьев и кустарников на обочинах дороги общего пользования;
7. Отремонтированы ворота мусорной площадки;
8. Приобретен и установлен информационный знак с названием СНТ;
9. Устав СНТ приведен в соответствие с действующими требованиями законодательства и зарегистрирован налоговой инспекцией в новой редакции;
10. Зарегистрирован новый адрес (место нахождения) СНТ;
11. Начат процесс признания заброшенных участков на территории СНТ неиспользуемыми согласно Постановлению Правительства РФ от 31.05.2025 N 826 «Об установлении признаков неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков»;
12. В отношении должников по взносам и плате не членов СНТ подано 19 заявлений о вынесении судебного приказа и 2 исковых заявления;
13. Всего взыскано с должников: 992 719 руб.;
14. Всего собрано на пожарный резервуар: 270 000 руб.;
15. Всего собрано на ремонт дороги (целевой взнос за проезд большегрузов): 122 000 руб.
16. Всего собрано взносов и платы не членов СНТ за 2025 год: 2 106 524,00 руб.
17. Всего на счету СНТ по состоянию на 29.12.2025 (сумма включает в себя целевые взносы, взносы и плату за 2026 г. и взысканные с должников деньги): 1 280 282,50 руб.

Перечень работ, выполненных силами и/или за счет добровольцев:

1. Демонтирован вольер для собак;
2. Проведена противоклещевая обработка детской площадки;
3. Проведено три покоса травы на детской площадке;
4. Высажены цветы и кустарники около сторожки.

Информация об исполнении сметы доходов и расходов на 2025 год

1. Текущие расходы, связанные с оплатой сотрудникам СНТСН «Лаптево» за оказанные услуги (с учетом налогов и страховых взносов в год, руб.)		
	Плановой показатель	Фактический показатель
Оплата председателя правления СНТ «Лаптево» за оказанные услуги	636 594,6	212 183,2
Оплата обходчика территории за оказанные услуги (1 чел.)	598 964,4	598 964,4
Оплата обходчика территории за оказанные услуги (1 чел.)	559 010,88	559 010,88
ИТОГО:	1 794 506,4	1 370 158,48
2. Прочие текущие расходы		
Ремонтные и текущие работы	220 000,00	43 050,00
Канцелярские расходы	12 000,00	677,00
Оплата системы СБИС	9 000,00	9 900,00
Банковское обслуживание (ведение р/с, банковские комиссии)	20 000,00	32 788,7
Бухгалтерское обслуживание	91 200,00	96 780,00
Земельный налог на участок с кадастровым номером 71:09:030201:2003	23 564,00	23 564,00
Юридические услуги, нотариальные услуги	20 000,00	29 540,00
Расходы на аренду мусорного контейнера	18 000,00	30 000,00
Расходы на вывоз мусора	160 759,68	187 422,11
Расходы на чистку снега	16 566,83	13 500,00
Содержание собак (корм, прививки)	48 000,00	40 654,94
Уличное электроосвещение	100 000,00	49 641,94
Обслуживание уличного электроосвещения (услуги электрика, закупка ламп, фотореле, светильников, СИП и пр.)	100 000,00	94 999,00
Расходы на подготовку исков к неплательщикам (получение выписок из ЕГРН, госпошлины, заказные письма, подготовка копий документов, сканирование)	100 000,00	90 481,77
Расходы на обустройство и обслуживание территории общего пользования	50 000,00	48 600,00
Непредвиденные расходы	15 503,09	14 391,65
ИТОГО:	1 526 526,77	805 991,11
ИТОГО ОБЩИЕ РАСХОДЫ:	2 796 100,00	2 176 149,59